

In het noorden van de Utrechtse wijk Ondiep stond een 50-er jaren basisschool al een aantal jaren leeg. Brandstichting, vernieling en achterstallig onderhoud hadden hun tol geëist.

Toch was het gebouw in dit deel van de wijk dusdanig karakteristiek dat we besloten het zeer structureel op te knappen. Bijkomend voordeel hierbij was dat de maat van de lokalen zeer geschikt was voor een ontwerp bureau.

Uitvoering

De gevel werd hersteld en het hele casco geïsoleerd volgens de geldende normen. Intern zijn veel maatregelen genomen ten aanzien van brandveiligheid en vluchtwegen. De begane grond etage brachten we geheel in oude staat terug. De hoge ruimte en het vele licht werden uitgebuit in het interieurontwerp, waarbij de gangen gebruikt werden als facilitaire ruimte.

Op de eerste etage was de ingreep nog groter. We haalden het plafond weg en brachten de spanten en de kap in het zicht. Via een ingenieuze constructie hingen we over 30% van de ruimte een entresol met extra werkruimtes. Op beide etages is een prachtige ruimtelijkheid waar het goed werken is.

Projectgegevens

jaar: 1996 - 2000

bouwsom: € 299.327,00

volume: 43 m² per kantoor

opdrachtgever: A. Reming

feekes & colijn

Laan van Chartroise 166, kantoor H+N+S Landschapsarchitecten

