

De opdracht was eigenlijk heel eenvoudig: het moest een prettige plek worden waar flexibiliteit vanzelfsprekend is en waar werknemers optimaal gebruik kunnen maken van elkaars kwaliteiten. Verder kreeg Feekes & Colijn alle vrijheid van opdrachtgever Wooncorporatie ProWonen. Na een vruchtbare samenwerking in eerdere projecten met ProWonen was het een eer om hun nieuwe hoofdkantoor in Borculo te ontwerpen.

Het is een indrukwekkend gebouw geworden met een open en dynamische structuur die de werkwijze van de wooncorporatie benadrukt. Er zijn veel organische vormen en het is uitgevoerd in natuurlijke materialen. De mensen die er zullen werken zijn steeds het uitgangspunt geweest tijdens het ontwerpproces.

Er is een duurzaam gebouw ontstaan, niet alleen wat betreft materialen en techniek, maar vooral ook vanwege de plaats waar mensen nu én in de toekomst grawag willen werken. Mooie gebouwen blijven immers langer bestaan.

'Borculo heeft er een architectonische verrassing bij waarvan het – gezien de duurzaamheid van de gekozen materialen – nog lang kan profiteren'.

Bron: De Twentsche Courant Turbantia

Duurzame architectuur Hoofdkantoor ProWonen Borculo





'kloostergang' als hart van het gebouw

Tijdens een inspirerende brainstorm van de architecten Ernst Feekes en Anke Colijn aan de keukentafel ontstond het idee van de kloostergang. Het is de basis geworden van dit ontwerp. Het uitgangspunt is een rondgaande gang die tevens fungeert als ontmoetingsruimte. Aan de binnenzijde van deze ring bevindt zich een hof. De kantoorunits liggen alternerend aan de binnen- en buitenzijde van de gang. In de kloostergang komen de mensen elkaar tegen: het is de plek waar je de dynamiek van de organisatie voelt. De drempel om elkaar aan te spreken is heel laag. Iedereen is binnen handbereik en gemakkelijk aanspreekbaar.

Op verschillende plekken in de kloostergang zijn knalrode, op zichzelf staande, servicepunten ontworpen. Daar is de koffie en haalt men het printwerk op. De medewerkers worden zo gestimuleerd om te bewegen en het grote voordeel is dat ze elkaar daar treffen, iets wat voor het reilen en zeilen van ProWonen van groot belang is. Doordat de servicepunten een apart dak en een afwijkende tegelvloer hebben, wordt een bepaalde intimiteit gecreëerd. Zo krijgen de servicepunten de functie van een keuken tijdens een feestje. In een ontspannen sfeer spreek je een ander gemakkelijk aan, ontstaan er contacten en worden ideeën geboren.

Wilt u een cappuccino of een espresso?

Feekes & Colijn heeft samen met de gebruikers vergaand meegedacht over de inrichting. Opvallend is de entree. Het is een aangename ruimte, waar men zich onmiddellijk thuis voelt. De ontvangst is er warm en persoonlijk. Aan een prachtig vormgegeven bar, die ook door Feekes & Colijn is ontworpen, kan de bezoeker een cappuccino drinken. Door het ontwerp straalt de entree uit wat ProWonen belangrijk vindt. Het is niet alleen een receptie, het is tevens een plek om te verblijven. De inrichting is uitnodigend en praktisch: er kan eventueel ook een bespreking plaatsvinden



Diversiteit in werksferen

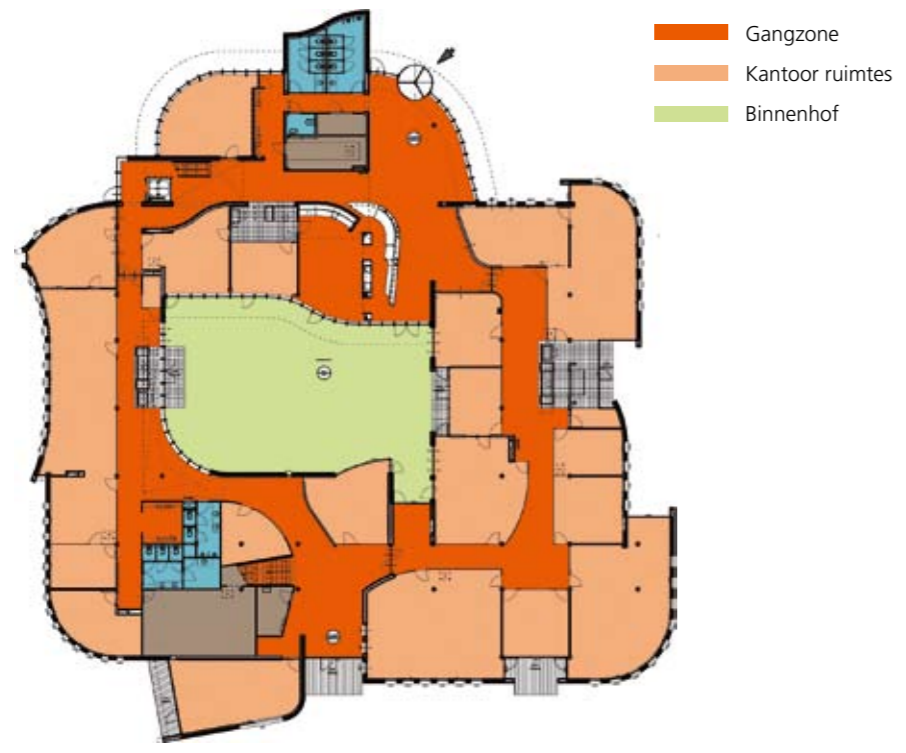
In het hele gebouw is er door Feekes & Colijn naar gestreefd veel verschillende sferen te creëren. Dat komt terug in de thema's aarde, lucht en water. Door het gebruik van sterke kleuren, materialen en verlichting krijgen deze betekenis. Met de verbinding tussen mensen als centraal thema is het gebouw licht en ruimtelijk opgezet. Veel wanden zijn in glas uitgevoerd om de openheid te benadrukken. Die transparantie stimuleert intermenselijk contact en samenwerking. De kantine heeft verschillende plekken. Hier kan niet alleen gegeten worden, maar ook gewerkt. De mogelijkheid bestaat om na de lunch na te

tafelen of een informeel gesprek te voeren met een gast aan de leestafel. Voor elke bespreking kan in het gebouw een passende omgeving gezocht worden.

Duurzaam bouwen

Het gebouw heeft een indrukwekkend voorkomen. Strakke rechte lijnen worden afgewisseld met zachte organische vormen. Tegelijkertijd staat het ook dicht bij mensen. Dat komt doordat alle ruimtes zijn ontworpen op een menselijke maat, maar ook door het natuurlijke karakter van dit hoofdkantoor. Er zijn pure, elementaire materialen gebruikt zoals hout, steen, glas en zink. Deze materialen verouderen op een mooie

manier zodat het natuurlijke karakter in de loop der tijd gehandhaafd zal blijven. Er wordt gebruik gemaakt van duurzame installatietechnische voorzieningen zoals betonkernactivering en ventilatiesystemen. Feekes & Colijn is erin geslaagd de visie van Pro Wonen 'werken voor en met mensen' in dit gebouw te realiseren.



Projectgegevens

ontwerp: hoofdkantoor ProWonen
 jaar: 2004/2007
 opdrachtgever: Wooncorporatie ProWonen
 projectteam: Anke Colijn,
 Ernst Feekes,
 Menno Lam,
 Rob Verbon.
 bruto vloeroppervlakte: 2.375 m²
 bouwsom: €2.600.000,-
 fotograaf: Bram Stolk

