

Een nieuwe school en een nieuwe dynamische campus was de visie van de onderwijsgroep Mondriaan op deze plek in Den Haag. Het gaat om een Vmbo school waar praktijkgericht onderwijs wordt gegeven. Dit ontwerp laat een uitwerking zien van het nieuwe concept waarbij het beroepsonderwijs als 'winkelcentrum' wordt gezien. Het heeft niet de openbaarheid, maar wel de diversiteit qua aanbod van de geboden diensten. De deelnemers vormen zowel het winkelend publiek als het personeel. Er worden een aantal diensten rechtstreeks aan bedrijfjes of burgers aangeboden als leeronderdeel. Het onderwijzende team vormt het management dat het hele centrum soepel laten lopen en is de back-up voor de deelnemers. De instructieruimten vormen vergader- en kantoorruimtes die je in dit 'winkelcentrum' kunt huren. Ook zijn er meerdere informatie/receptiebalies. Op elke verdieping vind je een koffiecorner. Er is een internetcafé en alle zalen hebben een open structuur, zodat zichtbaar is wat er zich afspeelt of wat er te koop wordt aangeboden. Belangrijk in het plan is de opbrengst die ontstaat doordat de winst uit de verkoop van de woningen een deel van de bouw van de school financiert.

feekes & colijn

Een nieuwe campus voor Mondriaan.





Woningaantallen

- 23 grondgebonden woningen
- 12 luxe grondgebonden patio's
- 32 appartementen / maisonnettes
- 24 appartementen
- 15 penthouses



Entree campus



Entree van een der woonpleinen

Het stedenbouwkundig onderwijsconcept

Openbare ruimte: Het concept bestaat uit een opeenvolgende reeks pleinen, zodanig vormgegeven dat zij samen met de nieuwe schoolgebouwen, het bestaande gebouw, de woningen en de bestaande kerk een campus vormt. Het openbare gebied vormt hiertoe de intermediair, wat tot uitdrukking wordt gebracht door middel van zorgvuldig vormgeven met hoogwaardige materialen, mooie verlichting, fraai straatmeubilair en goede details. Binnen de campus worden verschillende plekken gemaakt om te zitten, elkaar te ontmoeten, maar ook elkaar even te ontlopen. **Gele loper:** Het oude gebouw van de hogeschool bevindt zich aan de 'overzijde' van de Mondriaanstraat. Voor alle deelnemers is van belang dat oud en nieuw aan elkaar gekoppeld worden. Dit doen we door een bijzondere inrichting van het plein die doorgaat tot de entree van de bestaande school. De pleinen zijn openbaar, maar door deze bijzondere vormgeving en de campussfeer is het duidelijk dat ze, samen met de gebouwen, de hogeschool vormen. In die vormgeving vormt de **kunststrook** aan de Koningin Marialaan een bijzonder element.

Wonen: De woonpleinen op de campus zijn van een heel andere sfeer en bieden de bewoners een oase van rust. Ze ademen de sfeer van de hofjes van vroeger. De woonpleinen zijn te bereiken via openingen in de gevels van de school, wat aanduidt, dat zij een meer privé karakter



Hoofdplein campus

hebben. Deze groen ingerichte pleinen ontsluiten de woningen, zodat er vanuit de hectiek van de stad, een rustpunt ontstaat voor je je woning betreedt.

Parkeren: Onder het plan ligt een grote parkeergarage voor ca. 380 parkeerplaatsen. Ruwweg de helft is nodig voor het realiseren van de extra parkeerbehoefte in het plan. De andere helft kan door omwonenden en het winkelende publiek worden gebruikt.

De architectuur

De **nieuwe school** uit zich met een dynamische gevel, die aansluit op de dynamiek van het centrum van Den Haag en van de deelnemers van Mondriaan zelf. De voorgevels aan de beide zijden van het campusplein zien wij als interactieve gevels van glas, waar de deelnemers en de school zichzelf kunnen presenteren met 'reclamepanelen'. Stukken gevel waarin lichtkranten zijn opgenomen met daarop



de laatste informatie, zoals een thema-week of de nieuwste stage adressen. In tegenstelling hiervan is de architectuur van de **woningen** gelieerd aan de Haagse sfeer. Karakteristiek hierbij zijn onder andere de horizontale witte banden, lateien, e.d. die het doorgaans rode metselwerk verfraaien. Vanuit ons uitgangspunt locatiegericht te bouwen willen wij deze ornamentiek op een moderne manier in de vormgeving van de appartementengebouwen verwerken. In het totale ontwerp ontstaan dus twee sferen. Het dynamische schoolgebouw en de locatiegebonden appartementengebouwen, die hier plaatselijk overheen kragen. Diversiteit in functies, architectuur en beleving wordt daarmee helder en duidelijk. De multifunctionaliteit van het centrum weerspiegelt zich op deze plek.

Fortis Vastgoed opdrachtgever

Een Vmbo school met een BVO van 8200 m². Er zijn 106 woningen met een totaal BVO van 12.700 m². De parkeergarage van ca. 380 parkeerplaatsen.

Projectgegevens

type en volume: Een Vmbo school met een BVO van 8200 m²
106 Woningen met een totaal BVO van 12.700 m²
Parkeergarage van ca. 380 plaatsen
locatie: Den Haag
opdrachtgever: Fortis Vastgoed
projectarchitecten: Anke Colijn, Ernst Feekes, Frank Bredeveld, René van Gent, Jenny Smets, Michael Urlings

